



COMUNE DI BUSETTO PALIZZOLO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

* * *

**BANDO CONCORSO GENERALE N. 1/2024 PER L'ASSEGNAZIONE IN
LOCAZIONE SEMPLICE DI ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE.
ESAME DELLE ISTANZE PERVENUTE PER LA FORMAZIONE DELLA
GRADUATORIA PROVVISORIA.**

Verbale della Commissione della seduta del 14/11/2024 – N° 1

L'anno duemilaventiquattro il giorno 14 del mese di novembre si è riunita la Commissione preposta all'esame delle istanze pervenute e alla formazione della graduatoria per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di proprietà comunale – Bando Concorso Generale n. 1/2024, nominata con determinazione n. 807 del 04.11.2024, nelle persone di seguito indicate:

- Dott.ssa Rosalia Sinagra, Segretario comunale, PRESIDENTE;
- Dott.ssa Maria Bica, Responsabile del Settore Affari Amministrativi e Sociali e Assistente Sociale del Comune di Busetto Palizzolo, COMPONENTE;
- Sig. Di Discordia Diego, Responsabile del settore II Gestione Inquilini dello I.A.C.P. di Trapani, COMPONENTE.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la D.ssa Rosalia Sinagra.

Atteso che risulta essere presente il numero legale dei componenti, la seduta si intende insediata alle ore 10:30 presso l'Ufficio del Segretario Comunale.

Si premette che:

- con deliberazione di G.M. n. 22 del 14.02.2024 è stato dato indirizzo al Responsabile del Settore Affari Generali per la predisposizione del Bando di Concorso Generale, e del relativo modello di domanda, per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà

comunale, disponibili o che si renderanno disponibili nel periodo di efficacia della graduatoria, nel territorio del Comune di Busetto Palizzolo.

- con la determinazione n. 81 del 20.02.2024 è stato approvato il bando concorso generale n. 1/2024 e lo schema di domanda, per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di proprietà comunale, disponibili o che si rendessero disponibili, durante il periodo di efficacia della graduatoria.
- il termine per la presentazione delle domande è stato fissato nel modo seguente:
 - 1) entro il termine perentorio di sessanta giorni dalla data di pubblicazione del presente Bando per i residenti in Italia;
 - 2) entro centoventi giorni per i lavoratori emigrati nell'area europea;
 - 3) centocinquanta giorni per quelli residenti nell'area extra europea.

- Il bando concorso generale n. 1/2024 e lo schema di domanda sono stati pubblicati per il tempo previsto per legge (Reg. n. 181/2024 – dal 21.02.2024 al 20.07.2024) come sopra indicato e ad oggi sono scaduti i termini per la presentazione delle istanze da parte dei cittadini interessati all'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia popolare siti nel territorio comunale di proprietà del Comune di Busetto Palizzolo;

Viene preso in esame il seguente ordine del giorno:

- Esame delle istanze presentate;

La commissione da atto che sono arrivate al protocollo comunale, nei termini di legge, n. 7 istanze e pertanto procede all'esame della documentazione amministrativa presentata da ciascun richiedente in ordine di ricezione.

In via preliminare la commissione rileva che nel Bando di Concorso Generale 2024 - paragrafo relativo alla documentazione obbligatoria - il punto 3 presenta un errore materiale in quanto viene indicato il reddito del nucleo familiare nell'anno 2017 in luogo nell'anno 2022.

L'errore materiale, percepibile con la dovuta diligenza, non comporta vizio sostanziale né inficia il bando. Parimenti, si da atto che le dichiarazioni contenute nel modello di domande riportano il reddito prodotto del nucleo familiare dell'anno 2022 sanando il refuso indicato nel bando.

La Commissione prosegue i lavori.

La commissione esamina l'istanza n. 2487 del 05.03.2024.

Nel merito, il nucleo familiare presenta un reddito annuo netto complessivo superiore a 15.347,85 Euro, come determinato dal decreto n. 2494 del 09.09.2021 del dirigente del servizio edilizia varia del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e pertanto, difettando un requisito di legge, si ritiene inammissibile.

La commissione prende atto che la domanda prot. n. 2947 del 15.03.2024 risulta sprovvista degli allegati atti a comprovare il possesso dei requisiti dichiarati.

Dato atto che la mancata documentazione necessaria non consente alla Commissione una disamina completa, ad unanimità, si decide di attivare il soccorso istruttorio ex art. 6 della Legge n. 241/90.

Pertanto, ammette n. 5 istanze degli aspiranti assegnatari degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Buseto Palizzolo, come da schema allegato e come da valutazioni sopra riportate;

La commissione esclude n. 1 istanza per le motivazioni sopra espresse;

La commissione si riserva di valutare i documenti mancanti nella domanda prot. 2947/2024 ove l'istante li integrerà nei termini di legge;

La commissione riaggiorna i lavori a data da destinarsi.

La seduta termina alle ore 12: 22

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'ente e sul profilo del Committente.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to Dott.ssa Rosalia Sinagra

COMPONENTE

f.to Dott.ssa Maria Bica

f.to Sig. Diego Di Discordia